

Lupatunnus LP-171-2025-00005
Kiinteistötunnus 171-417-2-41
Kiinteistön osoite Katajamäentie 556
Tilan nimi Hukkala
Pinta-ala 28.6409 ha
Kaavatilanne Ei kaavaa
Hankkeeseen ryhtyvä XXXXXXXXXX

Toimenpide Kasvihuoneiden purkaminen 4 kpl, 2x 260 m², 662 m² ja 285 m²
Naapurien kuuleminen Naapurien kuuleminen on hankkeen laatu ja laajuus huomioon ottaen naapurien edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. (RakL 133 § 1. mom.)
Päätös Myönnetty
Purkamistyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvonnalle.
Loppukatselmusta on pyydettävä luvan voimassaoloaikana.
Päätöksen perustelut Asema-, yleis- tai maakuntakaavoissa ei ole purkamiskohdetta koskevaa suojelumerkintää tai kohdemerkintää, joka olisi otettava huomioon purkamislupaa myönnettäessä.
Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 12 §, 55-56 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 55 §
Vaadittu katselmus Loppukatselmus
Lupaehto Selvitys purkujätteiden laadusta, määristä ja loppusijoituspaikoista (kuormakirjat/punnitustositteet) on toimitettava Lupapisteeseen ennen loppukatselmusta.
Käsittelijä Rakennustarkastaja Markus Lajunen
Päätätjä Rakennustarkastaja Markus Lajunen
Joroisten kunnan rakennusvalvonta
Päätöspäivämäärä 17.3.2025
Päätöksen kuulutuspäivä 18.3.2025
Oikaisuvaatimus jätettävä viimeistään 24.4.2025
Päätös lainvoimainen 25.4.2025
Päätöksen voimassaolo Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 25.4.2027 ja saatettava loppuun 25.4.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia asianomaisenviranomaisen, teknisen lautakunnan, käsiteltäväksi.

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla tai haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnalla

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimusviranomaisen:

Joroisten tekninen lautakunta
Lentoasemantie 130, 79600 Joroinen
joroinen.kunta@joroinen.fi

Päätös annetaan kuulutuksella. Kuulutus sisältäen päätösasiakirjan on julkaistu rakennusvalvonnan verkkosivuilla. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus pyydetään jättämään ensisijaisesti sähköpostilla. Jos vaatimus toimitetaan postin välityksellä, on se jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston sulkemista klo 15.